

ZAPYTANIE OFERTOWE
w postępowaniu zakupowym o udzielenie zamówienia
pn. „Prace konserwatorskie przy zespole sakralnym
wraz z kościołem parafialnym w Rajczy”
prowadzonym przez Parafię Rzymskokatolicką
p.w. św. Wawrzyńca D.M. i św. Kazimierza Królewicza w Rajczy.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Zamawiający - Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Wawrzyńca D.M. i św. Kazimierza Królewicza w Rajczy zaprasza Wykonawców do składania ofert na wykonanie zamówienia na roboty budowlane pn. „Prace konserwatorskie przy zespole sakralnym wraz z kościołem parafialnym w Rajczy” zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia SWZ i dokumentami postępowania.
2. Zamawiający zwolniony jest z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) dalej PZP, nie będąc zamawiającym subsydiowanym w rozumieniu przepisów art. 6 tej ustawy. Jednakże, ze względu na potrzebę zapewnienia transparentności, i konkurencyjności postępowania w warunkach planowanego finansowania zamówienia ze środków publicznych pochodzących z dotacji udzielonej przez Gminę Rajcza, zamawiający zdecydował, ze względu na szacunkową wartość zamówienia poniżej progów unijnych, określonych na podstawie art. 3 PZP na prowadzenie niniejszego postępowania z odpowiednim zastosowaniem przepisów ustawy PZP dla trybu podstawowego bez przeprowadzania negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 tej ustawy z wyłączeniem ustawowych zasad:
 - sposobu dokonywania ogłoszeń w postępowaniu
 - składania i otwarcia ofert,
 - komunikowania się zamawiającego z wykonawcami,
 - odwołań,

Ilekrót zaś zapisy niniejszego postępowania zawierają postanowienia odmienne od przepisów PZP oznacza to, iż w tym zakresie odpowiednie stosowanie przepisów PZP ulega wyłączeniu.

II. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Wawrzyńca D.M. i św. Kazimierza Królewicza w Rajczy
2. Dane adresowe zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Wawrzyńca D.M. i św. Kazimierza Królewicza w Rajczy, ul. Rynek 1, 34-370 Rajcza
3. NIP: 5532075573
4. REGON: 040037176
5. Adres poczty elektronicznej: parafiarajczazamowienia@interia.pl

6. Adres strony internetowej zamawiającego, na której publikowane jest niniejsze zapytanie, dokumenty postępowania, wyjaśnienia i ogłoszenia (strona internetowa postępowania):
<http://parafia-rajcza.j.pl/>
7. Niniejsze zapytanie ofertowe publikowane jest także na stronie Urzędu Gminy Rajcza:
<https://rajcza.pl/>

III. INFORMACJE PODSTAWOWE

1. Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia finansowanego ze środków publicznych
2. Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie
3. Nazwa zamówienia: **Prace konserwatorskie przy zespole sakralnym wraz z kościołem parafialnym w Rajczy**
4. Data ogłoszenia: 2024-10-07
5. udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy PZP: Nie
6. Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
7. Tryb udzielenia zamówienia: Zapytanie ofertowe z odpowiednim stosowaniem trybu podstawowego na podstawie: art. 275 pkt 1 PZP z modyfikacjami wynikającymi z treści dokumentów postępowania.

IV. UDOSTĘPNIENIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

1. Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie
2. Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: NIE

UWAGA:

Oferty wraz z wymaganymi załącznikami, dokumentami i oświadczeniami wykonawcy składają **wyłącznie** w wersji tradycyjnej (papierowej) oraz jednocześnie na nośniku pendrive – podpisane elektronicznie (zgodnie z rozdziałem VIII SWZ).

3. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami:

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między

zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej

Zamawiającego - parafiarajczazamowienia@interia.pl. Wykonawca zobowiązany jest używać dla celów komunikacji z zamawiającym w niniejszym postępowaniu **wyłącznie** adresu poczty elektronicznej wskazanego przez Wykonawcę w złożonej ofercie.

Szczegóły opisano w rozdziale IX SWZ.

4. Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie
5. Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy
6. Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu: **wyłącznie** język polski

V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

1. Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane
2. Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak
3. Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak
4. Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie
5. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:
6. Opis przedmiotu zamówienia zawierają publikowane wraz z niniejszym zapytaniem dokumenty postępowania - Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz stanowiące załączniki do tej specyfikacji projekt instalacji odgromowej, elementy projektu budowlanego (rysunki), i program prac konserwatorskich.

UWAGA. Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni skierowani przez wykonawcę lub podwykonawcę do wykonania czynności: roboty budowlane wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia, byli zatrudnieni na podstawie stosunku pracy.

Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

7. Zamówienie obejmuje opcje: Nie
8. Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 24 miesiące
9. Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie
10. Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

Kryteria oceny ofert:

DLA CZĘŚCI 1

1. Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo
2. Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

Nazwa kryterium: Cena

Waga: 60,00

Kryterium 2

Rodzaj kryterium:

inne.

Nazwa kryterium: Gwarancja

Waga: 40,00

DLA CZĘŚCI 2

1. Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo
2. Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

Nazwa kryterium: Cena

Waga: 60,00

Kryterium 2

Rodzaj kryterium:

inne.

Nazwa kryterium: Gwarancja

Waga: 40,00

Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

VI. KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

1. Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

2. Warunki udziału w postępowaniu: Tak

3. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu:

3.1 udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

3.1.1 nie podlegają wykluczeniu:

3.1.1.1 w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) – 6) pzp, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie – do potwierdzenia oświadczeniem do oferty – **Załącznik Nr 2 do SWZ.**

3.1.1.2 w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. 2024 poz. 507) – do potwierdzenia oświadczeniem do oferty – **Załącznik Nr 2C do SWZ.**

3.1.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

3.1.2.1 zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych warunków.

3.1.2.2 uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych warunków.

3.1.2.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę na dzień złożenia oferty ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną wynoszącą co najmniej:

a) dla części pierwszej zamówienia - 1.000.000,00 (słownie: milion złotych 00/100).

b) dla części drugiej zamówienia – 300.000,00 (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).

UWAGA I: W przypadku złożenia przez Wykonawcę ofert na wykonanie obu części zamówienia zobowiązany jest on wskazać posiadanie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej na sumę gwarancyjną, na której wartość odpowiada łącznej wartości wymaganych sum gwarancyjnych dla obu części zamówienia.

UWAGA II: W wypadku wyboru oferty Wykonawcy, zawierając umowę o udzielenie zamówienia publicznego, zobowiązany on będzie posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności

cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą aniżeli umowna kwota wynagrodzenia brutto Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie zachować ciągłość ubezpieczenia o którym mowa wyżej w całym okresie obowiązywania umowy.

3.1.2.4 zdolności technicznej lub zawodowej:

- 1) Zamawiający wymaga, aby w odniesieniu do:
 - a) pierwszej części zamówienia należycie wykonał co najmniej jedną (1) robotę budowlaną, której zakres obejmował prace remontowo-budowlane, konserwatorskie lub restauratorskie w obiekcie objętym ochroną konserwatorską w zakresie wątku ceglanego, a wartość odbudowy, remontu lub konserwacji wyniosła co najmniej 200.000,00 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100), nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) – Załącznik Nr 5 do SWZ.
 - b) drugiej części zamówienia należycie wykonał co najmniej jedną (1) robotę budowlaną, której zakres obejmował prace w zakresie renowacji, rekonstrukcji lub konserwacji obiektu zabytkowego typu struktury ołtarzowe lub rzeźba figuralna, a wartość renowacji, rekonstrukcji lub konserwacji wyniosła co najmniej 100.000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych 00/100), nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) – Załącznik Nr 5A do SWZ.

Zamawiający wymaga, aby w/w roboty budowlane były wykonane należycie.

- 2) Zamawiający wymaga, aby osoby, które Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi, legitymowały się następującymi kwalifikacjami zawodowymi:
 - a) uprawnieniami budowlanymi, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551) – wymagana 1 osoba – Załącznik Nr 6 do SWZ (dla pierwszej części zamówienia),
 - b) uprawnieniami do wykonywania prac konserwatorskich przy obiektach zabytkowych oraz kwalifikacjami, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) – wymagana 1 osoba – Załącznik Nr 6 do SWZ (dla pierwszej części zamówienia).
 - c) uprawnieniami do wykonywania prac konserwatorskich przy obiektach zabytkowych oraz kwalifikacjami, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece

nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) –
wymagana 1 osoba – Załącznik Nr 6A do SWZ (dla drugiej części
zamówienia).

Szczegóły opisano w rozdziale IV SWZ.

4. Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:

Tak

VII. WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie
2. Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie
3. Zamawiający wymaga wadium: Nie
4. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak
5. Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

VIII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Wzór umowy stanowi załącznik nr 12 (dla części pierwszej zamówienia) i 12A (dla części drugiej zamówienia) do Specyfikacji Warunków Zamówienia

IX. PROCEDURA

1. Termin składania ofert: 2024-11-13, godz. 10:00
2. Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicką p.w. św. Wawrzyńca D.M. i św. Kazimierza Królewicza w Rajczy, ul. Rynek 1, 34-370 Rajcza (budynek plebanii), od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 13:00 lub za pośrednictwem operatora pocztowego na adres siedziby zamawiającego wskazany wyżej.
- 8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-11-13 godz. 11:00, otwarcie ofert jest jawne
- 8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni od dnia otwarcia ofert.

Rzymskokatolicka Parafia
pod wezwaniem Świętego Wawrzyńca
Diakona i Męczennika
i Świętego Kazimierza Królewicza w Rajczy
34-370 Rajcza, Rynek 1, tel. 33 864 37 84
REGON 046037176 NIP 553-20-75-573

Rzymskokatolicka Parafia pod wezwaniem
Świętego Wawrzyńca Diakona i Męczennika
i Świętego Kazimierza Królewicza w Rajczy
K. Kowalczyk
Próbuszcz - ks. Andrzej Zawada